

แบบประเมินการประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

วัตถุประสงค์การตรวจประเมิน

- ขออนุญาตประกอบกิจการ
- ขอต้ออายุใบอนุญาต
- ตรวจสอบการดำเนินการร้องเรียน

ประเภทกิจการ ตลาดทรัพย์สิน (ตลาดอสังหาริมทรัพย์)

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลทั่วไป

- ๑) ชื่อสถานประกอบกิจการ ตลาดทรัพย์สิน
- ๒) ที่ตั้งสถานประกอบกิจการ เลขที่ 73 หมู่ที่ 3 ซอย - ถนน -  
 ตำบล/แขวง เมืองสุรินทร์ อำเภอ/เขต เมืองสุรินทร์ จังหวัด สุรินทร์  
 รหัสไปรษณีย์ 73170 โทรศัพท์ 083-4919107 โทรสาร -
- ๓) ชื่อผู้ประกอบการ/ผู้ได้รับใบอนุญาต ชอ. นิลิมภัทรรัตน์ สุรินทร์  
 ที่อยู่ เลขที่ 26/5 หมู่ที่ 1 ซอย - ถนน -  
 ตำบล/แขวง ตลาด อำเภอ/เขต เมืองสุรินทร์ จังหวัด สุรินทร์

๔) ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

- มีใบอนุญาต เลขที่ใบอนุญาต เลขที่ 2 เลขที่ 2 / 2563  
 ออกให้เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2563 หมดอายุเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564
- ไม่มีใบอนุญาต (อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาตประกอบกิจการ)

๕) ขนาดพื้นที่สถานประกอบกิจการ

- ๕.๑) พื้นที่ทั้งหมด 6000 ตารางเมตร
- ๕.๒) พื้นที่อาคารประกอบกิจการ..... ตารางเมตร

๖) ช่วงเวลาทำงานของสถานประกอบกิจการ

- ๖.๑) ส่วนงานสำนักงาน เริ่มตั้งแต่เวลา 08.00 น. ถึง 16.00 น. รวม 8 ชั่วโมง/วัน
- ๖.๒) ส่วนงานผลิต เริ่มตั้งแต่เวลา..... น. ถึง..... น. รวม..... ชั่วโมง/วัน

๗) จำนวนผู้ปฏิบัติงานประจำ รวม 1 คน

- ๗.๑) ส่วนงานสำนักงาน ชาย 1 คน หญิง..... คน
- ๗.๒) ส่วนงานผลิต ชาย..... คน หญิง..... คน
- ๗.๓) ส่วนงานอื่นๆ(ถ้ามี) ชาย..... คน หญิง..... คน

๘) ขนาดเครื่องจักรที่ใช้ในกิจการ

- มีกำลัง..... แรงม้า
- ไม่มีเครื่องจักร

๙) ประเภทอาคารประกอบการ

- อาคารพาณิชย์..... ชั้น
- ห้องแถว..... ชั้น
- ตึกแถว..... ชั้น
- โรงงาน.....  ขนาดใหญ่  ขนาดเล็ก (ทำส่งและขายหน้าร้าน)
- อื่นๆ(ระบุ) ตลาด



ส่วนที่ ๒ มาตรการตรวจสอบสถานประกอบกิจการ

มาตรการตรวจสอบสถานประกอบกิจการ		การดำเนินการ		ไม่อยู่ใน เกณฑ์ต้อง ปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ
ลำดับ	รายละเอียดการตรวจ	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
๑	สถานที่ตั้ง				
	ตั้งอยู่ห่างจากชุมชน ศาสนสถาน โบราณสถาน สถานศึกษา โรงพยาบาล สถานเลี้ยงเด็ก สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้ป่วยพักฟื้นหรือผู้พิการ หรือสถานที่อื่นๆ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานกฎหมายว่าด้วยผังเมืองและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เป็นระยะทางที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและปัญหาเหตุรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง **กรณีสถานประกอบการที่ไม่เข้าข่ายเป็นโรงงาน มีระยะห่างไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร**	✓			
๒	สุขลักษณะสถานประกอบกิจการ				
	๒.๑ อาคารประกอบกิจการ ต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและมีความเหมาะสมที่จะประกอบกิจการที่ขออนุญาต	✓			
	๒.๒ มีประตู หรือทางเข้า-ออก ที่มีความกว้างเพียงพอกับการเคลื่อนย้ายในกรณีฉุกเฉิน ให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	✓			
	๒.๓ หลังคามุงด้วยกระเบื้อง หรือวัสดุทนไฟ และฝ้าผนังต้อง ทึบ ทำด้วยวัสดุทนไฟ (โดยระยะตั้งระหว่างพื้นถึงเพดานโดยเฉลี่ย ต้องไม่น้อยกว่า ๓ เมตร เว้นแต่จะมีการจัดระบบปรับอากาศ หรือ มีการระบายอากาศที่เหมาะสม ระยะตั้งดังกล่าว ต้องไม่น้อยกว่า ๒.๓ เมตร)	✓			
	๒.๔ พื้นอาคารต้องทำด้วยคอนกรีต หรือวัสดุอื่นใดที่ถาวร ทนไฟ เรียบ ทำความสะอาดง่าย	✓			
	๒.๕ มีการจัดแสงสว่างและการระบายอากาศ ในสถาน ประกอบการ เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	✓			
	๒.๖ มีระบบการระบายอากาศภายในอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วย การควบคุมอาคาร	✓			
	๒.๗ กรณีมีบันไดหนีไฟหรือทางออกฉุกเฉิน ต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง มีแสงสว่างเพียงพอและมีป้ายหรือเครื่องหมาย ที่มองเห็นได้ชัดเจน	✓			
	๒.๘ มีห้องน้ำ ห้องส้วม ที่ปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ตาม ลักษณะและจำนวนที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และมีการดูแลรักษาความสะอาดให้อยู่ในสภาพที่ถูกสุขลักษณะ	✓			
๓	การจัดการน้ำเสีย มูลฝอย ของเสียอันตราย และสิ่งปฏิกูล				
	๓.๑ มีภาชนะบรรจุหรือภาชนะรองรับที่เหมาะสมและ เพียงพอกับ ปริมาณและประเภทมูลฝอย มีการทำความสะอาดภาชนะบรรจุหรือ ภาชนะรองรับ และบริเวณที่เก็บภาชนะนั้นอยู่เสมอ	✓			
	๓.๒ มีการบำบัดหรือการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากการประกอบ กิจการก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	✓			

มาตรการตรวจสอบสถานประกอบกิจการ		การดำเนินการ		ไม่อยู่ในเกณฑ์ต้องปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ
ลำดับ	รายละเอียดการตรวจ	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
	๓.๓ ห้องน้ำ ห้องส้วม ที่ปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ตามลักษณะและจำนวนที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และมีการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	✓			
	๓.๔ ภายในห้องน้ำและห้องส้วมควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสมเช่น สบู่	✓			
	๓.๕ ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่ปฏิบัติงาน	✓			
	๓.๖ กรณีที่มีขยะปนเปื้อนสารพิษหรือวัตถุอันตรายหรือ สิ่งอื่นใดที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพหรือมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต้องจัดให้มีระบบป้องกันควบคุมน้ำบาดและกำจัดมลพิษจากสารเคมีหรือวัตถุอันตรายหรือสารอันตรายให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	✓			
	๓.๗ กรณีมีวัตถุอันตรายต้องมีสถานที่ที่ปลอดภัยสำหรับเก็บรักษาวัตถุอันตรายหรือสิ่งของที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออัคคีภัยได้ง่าย โดยเฉพาะตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตรายหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	✓			
๔	การอาชีวอนามัย และความปลอดภัย				
	๔.๑ กรณีที่สถานประกอบกิจการมีอาคาร ต้องจัดให้มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้และเครื่องดับเพลิง ทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ ที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ พร้อมแผนผังแสดง โดยต้องมีป้ายแสดงให้เห็นเด่นชัด สามารถมองเห็นได้ชัดเจนแม้ในขณะที่ไฟฟ้าดับ โดยทางออกฉุกเฉินต้องมีไฟส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อระบบไฟฟ้าขัดข้อง ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และมีการบันทึกการบำรุงรักษาเครื่องดับเพลิง อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้ง	✓			
	๔.๒ สถานประกอบกิจการที่คนงานอาจเปราะบางจากสารเคมี วัตถุอันตรายต้องจัดให้มีที่อาบน้ำฉุกเฉิน ที่ล้างตาฉุกเฉิน	✓			
	๔.๓ กรณีที่มีวัตถุอันตรายต้องมีสถานที่ปลอดภัยสำหรับเก็บรักษาวัตถุอันตรายหรือสิ่งของที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ง่ายไว้โดยเฉพาะ	✓			
	๔.๔ หากมีการใช้สารเคมี ต้องจัดให้สถานที่เก็บสารเคมีและมีป้ายแสดงชนิดประเภทของสารเคมีไว้อย่างชัดเจน	✓			
	๔.๕ มีตู้ยาพร้อมเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้นที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	✓			
	๔.๖ สถานประกอบกิจการต้องจัดวางสิ่งของให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ปลอดภัยเป็นสัดส่วนและต้องรักษาความสะอาดอยู่เสมอ	✓			
	๔.๗ สถานประกอบกิจการต้องมีมาตรการความปลอดภัยในการทำงาน และปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	✓			
๕	การจัดการน้ำดื่ม น้ำใช้ และการสุขาภิบาลอาหาร				
	๕.๑ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่ม สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ โดยลักษณะการจัดบริการน้ำดื่มต้องตั้งอยู่ในบริเวณที่ไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน	✓			

มาตรการตรวจสอบสถานประกอบกิจการ		การดำเนินการ		ไม่อยู่ใน เกณฑ์ต้อง ปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ
ลำดับ	รายละเอียดการตรวจ	ผ่าน	ไม่ผ่าน		
	๕.๒ สถานประกอบกิจการที่มีโรงอาหารหรือห้องครัวที่จัดไว้ ให้บริการแก่ผู้ปฏิบัติงาน ต้องมีการดำเนินการให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	✓			
๖	การป้องกันเหตุรำคาญ				
	๖.๑ มีการควบคุมป้องกันผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆของสถานประกอบกิจการ มิให้มีกลิ่นเหม็น เขม่าควัน เสียง และฝุ่น ที่จะทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ปฏิบัติงาน ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง และผู้ผ่านไปมา	✓			
	๖.๒ มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	✓			
๗	ความปลอดภัยของ เครื่องจักร เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์				
	๗.๑ การออกแบบติดตั้งเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ในลักษณะที่มั่นคง ปลอดภัยและสามารถทำความสะอาดเครื่องจักรเครื่องมือและบริเวณที่ตั้งได้ง่ายและทั่วถึง	✓			
	๗.๒ วางวัตถุหรือสิ่งของเป็นระเบียบและควรวางไม่สูงเกินไปจนอาจก่อให้เกิดอันตราย	✓			
	๗.๓ มีเครื่องดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิง ติดตั้งตามบริเวณต่างๆ เพียงพอ โดยเฉพาะบริเวณที่มีความเสี่ยงสูง	✓			
	๗.๔ มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์สารไวไฟ รวมทั้งป้ายคำเตือนที่จำเป็น เช่น “ป้ายห้ามสูบบุหรี่” “ป้ายห้ามพกพา” อุปกรณ์ที่ทำให้เกิดประกายไฟ เช่น ไม้ขีดไฟ ไฟแช็ค เป็นต้น	✓			
	๗.๕ เครื่องจักร เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีส่วนที่เป็นอันตราย ต้องมีการป้องกันอันตราย	✓			
	๗.๖ เครื่องจักร เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่เปลือกนอกเป็นโลหะจะต้องติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน เช่น สายดิน เครื่องตัดไฟรั่ว เป็นต้น	✓			
๘	การจัดการ มลพิษทางอากาศ และมลพิษทางเสียง				
	๘.๑ มีการควบคุมปริมาณไอระเหยของสารเคมี เช่น กระบวนการผลิตที่มีการเติมกรดกำมะถัน (ถ้ามี) และการจัดการฝุ่นละออง	✓			
	๘.๒ จัดให้มีการควบคุมหรือป้องกันปัญหาหากกลิ่นเหม็นที่อาจเกิดขึ้นในกระบวนการผลิตระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	✓			
	๘.๓ จัดให้มีการควบคุมระดับเสียงและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง	✓			
	๘.๔ มีการป้องกันควบคุมหรือบำบัดกลิ่น อากาศเสีย และ ฝุ่นละอองจากการประกอบกิจการเพื่อไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	✓			

ส่วนที่ ๓ สรุปความเห็นของเจ้าหน้าที่

สรุปผลการตรวจ

ผ่าน

ไม่ผ่าน

ผ่านแบบมีเงื่อนไข (ให้ปรับปรุงตามข้อ.....) ให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น ออกตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2569 เวลา 9.00 น.

ข้อเสนอแนะ

ลงชื่อ.....  
(.....)

ผู้ประกอบกิจการ/ผู้รับมอบอำนาจ

ผู้ถูกตรวจ

ลงชื่อ.....

(นายจตุรงค์ บุญยะรัตน์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานสาธารณสุขปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(นางสาวสิริญาภัทร์ ลิ้มสุภรัตน์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจ